

Wohlfühlidörflein
Am Langhof

Raum für Ihre Vision

ANDREAS HOFER
Architektur

TAUCHER hans **BAU**

... wir bewegen nicht nur Erde ...

Hotline: 0664 / 440 92 51 | www.taucher-erdbau.at 

Ideen & Grundgedanken



Mit dem wertvollem Gut Muttererde sorgsam umgehen



Nachhaltiges Planen & Bauen



Schaffung von Lebensraum in natürlicher Umgebung, wo Leben im Einklang mit der Natur stattfindet.



Miteinander im Einklang leben, wo Nachbarschaft noch etwas schönes ist.

Ideen & Grundgedanken



Wohlfühlen mit Bioenergie



Naherholung Zuhause vor Ort
Lebensqualität & Erholung vor der Haustür

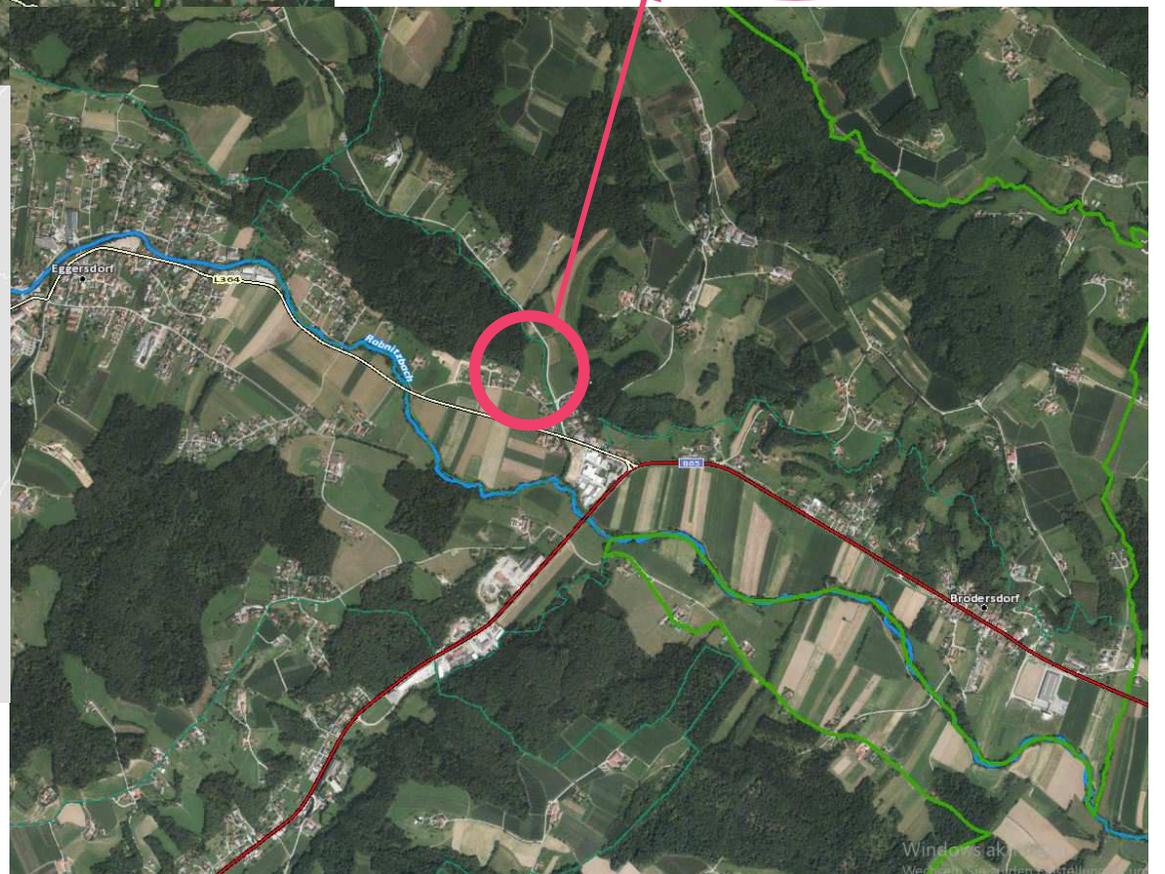
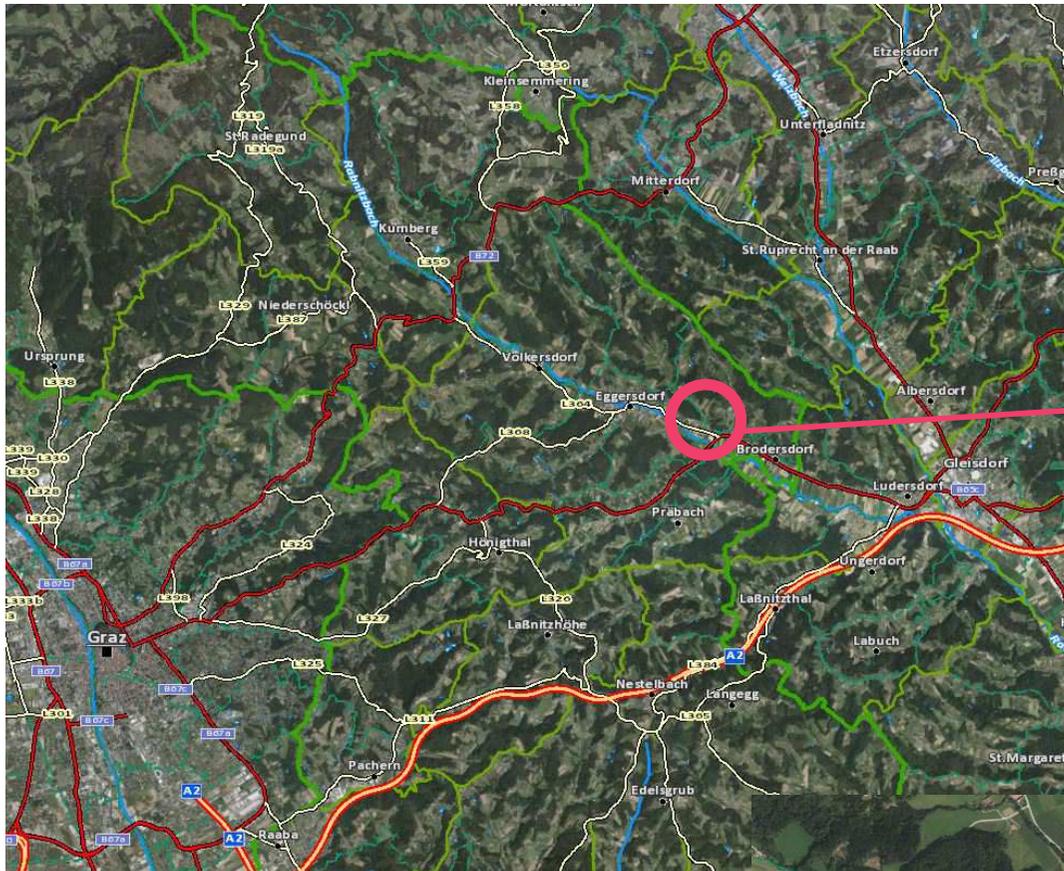


Lass Körper ruhen und Seele baumeln
Baden im Naturteich vor der Haustür



gelassen bleiben beim black-out
Gebäude mit eigener Stromversorgung
und Nutzung der Sonne

Lage



Lage, Erreichbarkeit, Umgebung...

500m BUSHALTESTELLE MIT TOLLEN ANBINDUNGEN

1000m SUPERMARKT

2500m SPORTPLATZ MIT SCHWIMMTEICHEN;
FUßBALLPLATZ UND TENNISPLÄTZEN

1800m APOTHEKE UND ÄRZTE

KINDERGARTEN UND SCHULEN ZU FUß ERREICHBAR
IM ORTSZENTRUM



INFRASTRUKTUR:

AUTOBAHNANBINDUNG 8min.

GLEISDORF 9min.

GRAZ 17min.

Wohlfühldörflein am Langhof



KEIN M.S.

LAGEPLAN MIT HÖHENANGABEN



Wohlfühldörflein am Langhof

--- Zuleitung Strom Wasser
Heizung ~350m pro Leitung



KEIN M.S.

LAGEPLAN MIT DARSTELLUNG LEITUNGSVERLAUF

Wohlfühldörflein am Langhof

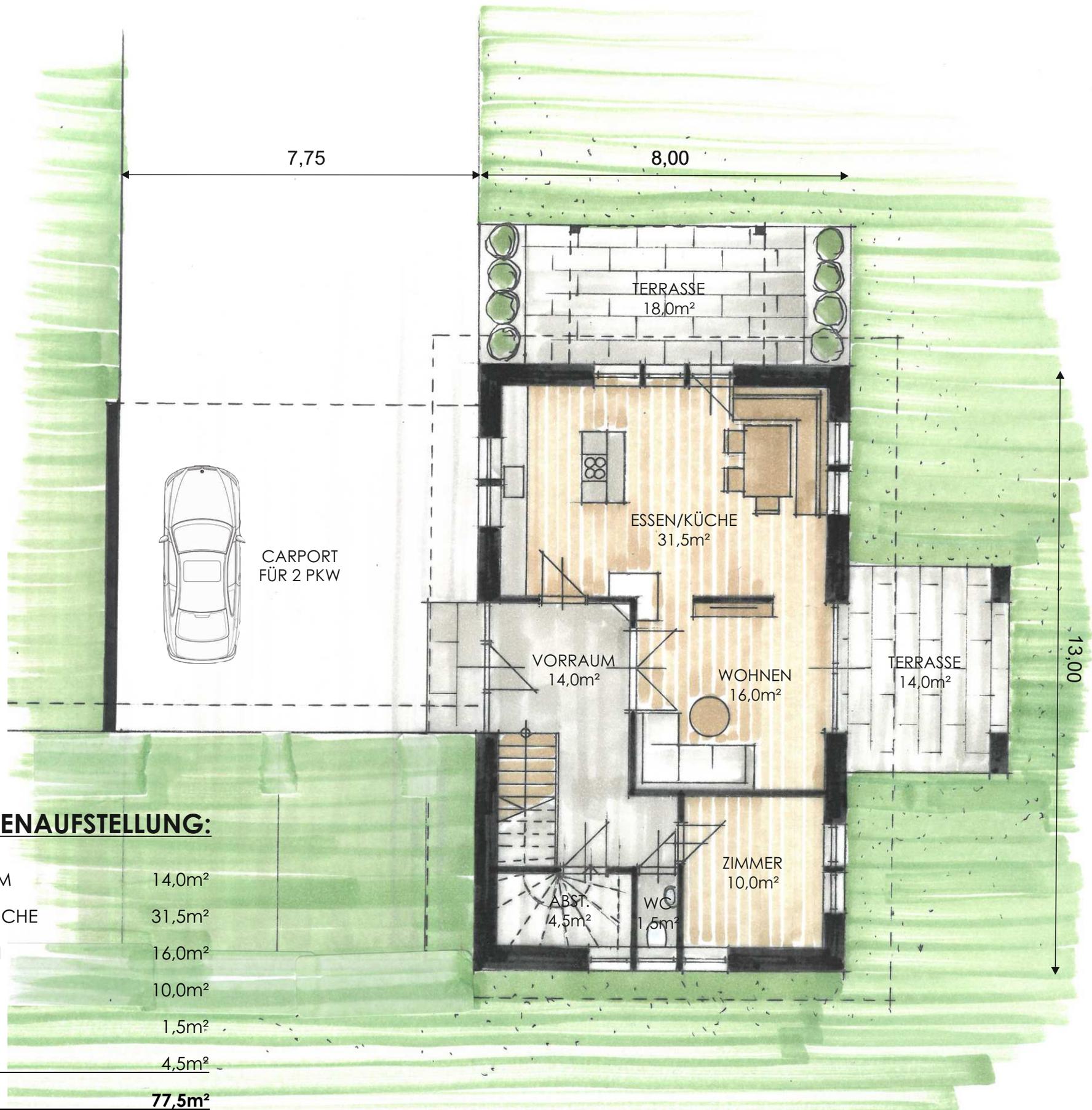
7.700m³ Abgrabung

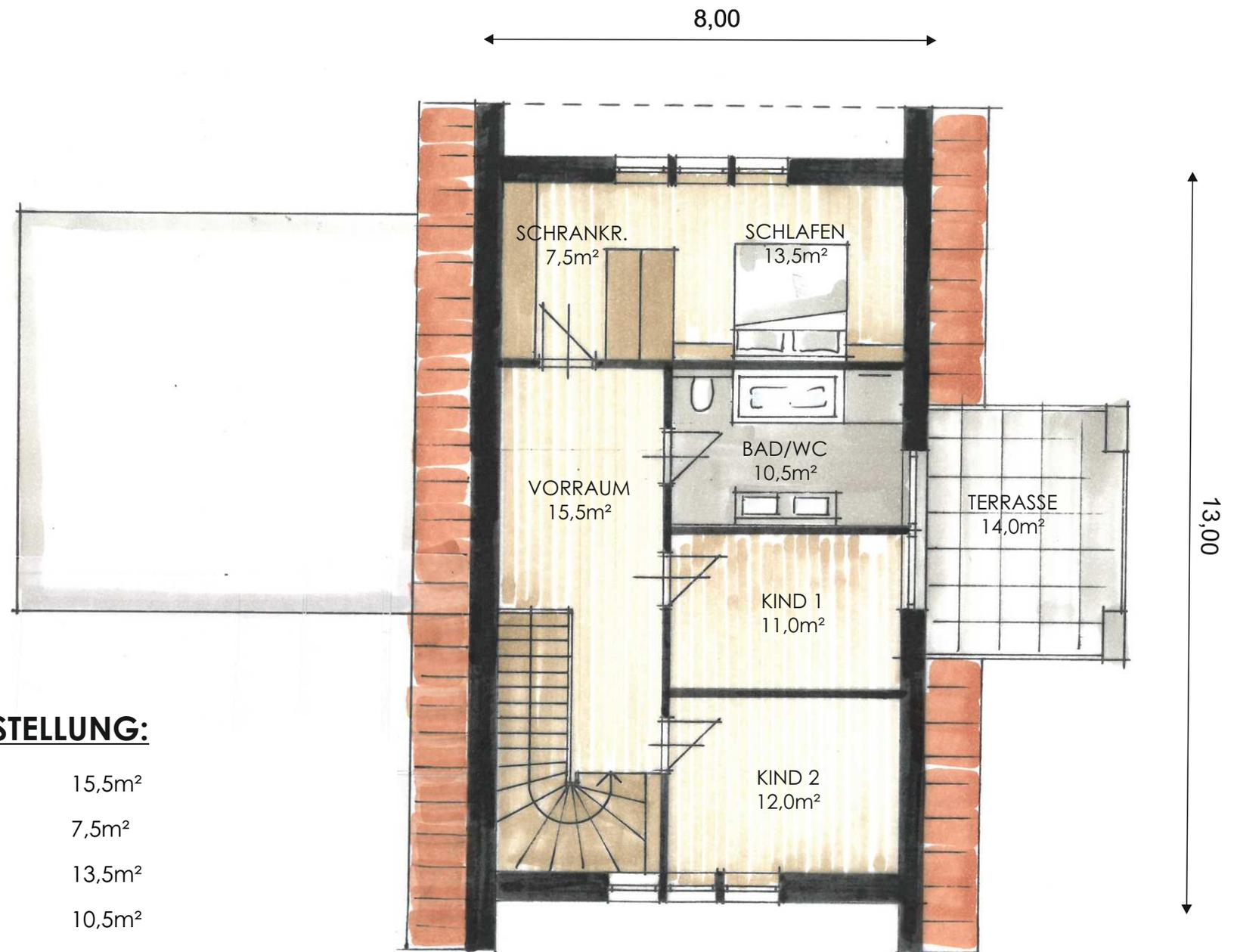
6.300m³ Anschüttung



KEIN M.S.

LAGEPLAN AUFSCHÜTTUNG/ABGRABUNG



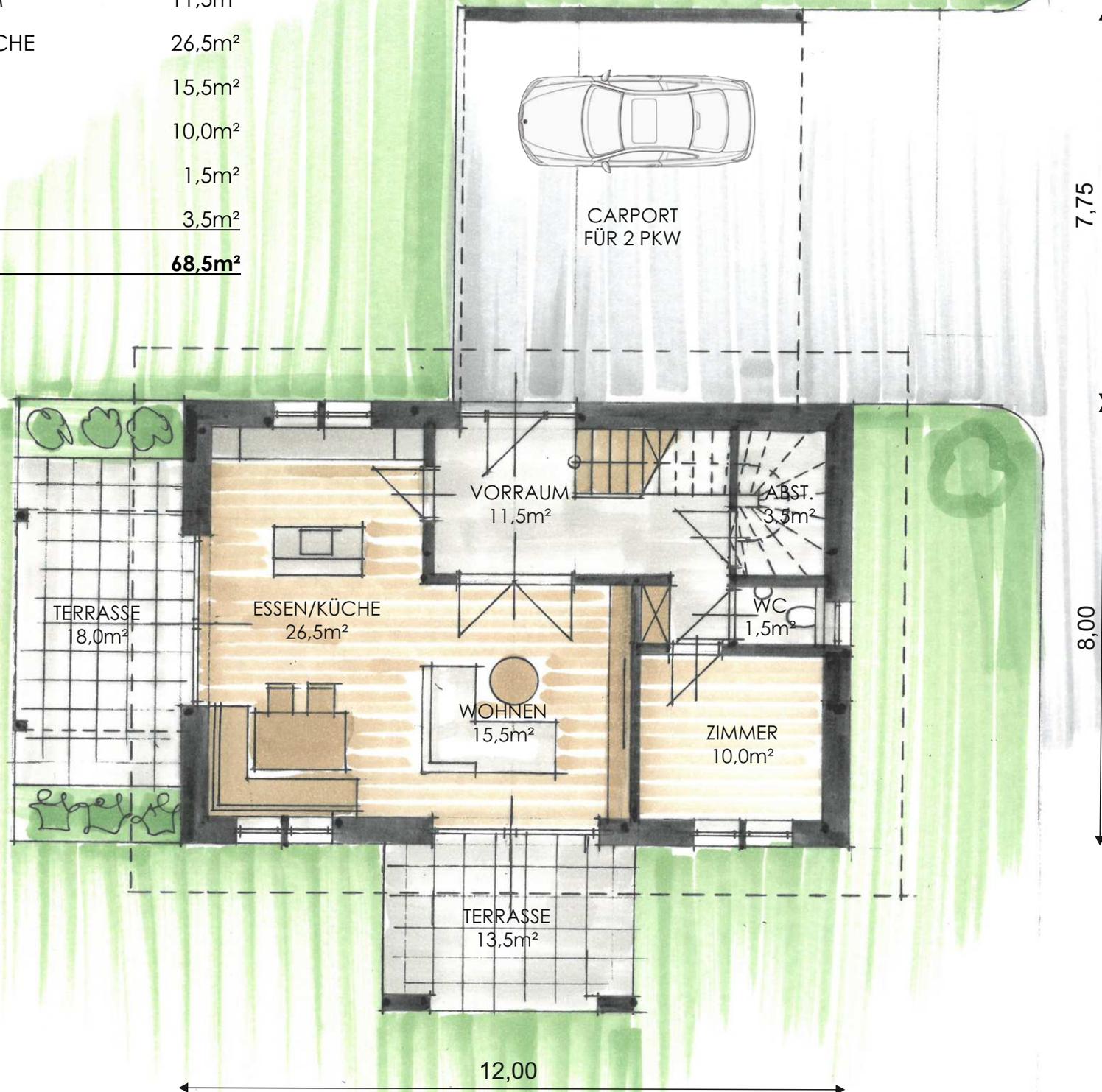


FLÄCHENAUFSTELLUNG:

VORRAUM	15,5m ²
SCHRANKR.	7,5m ²
SCHLAFEN	13,5m ²
BAD/WC	10,5m ²
KIND 1	11,0m ²
KIND 2	12,0m ²
SUMME	70,0m²

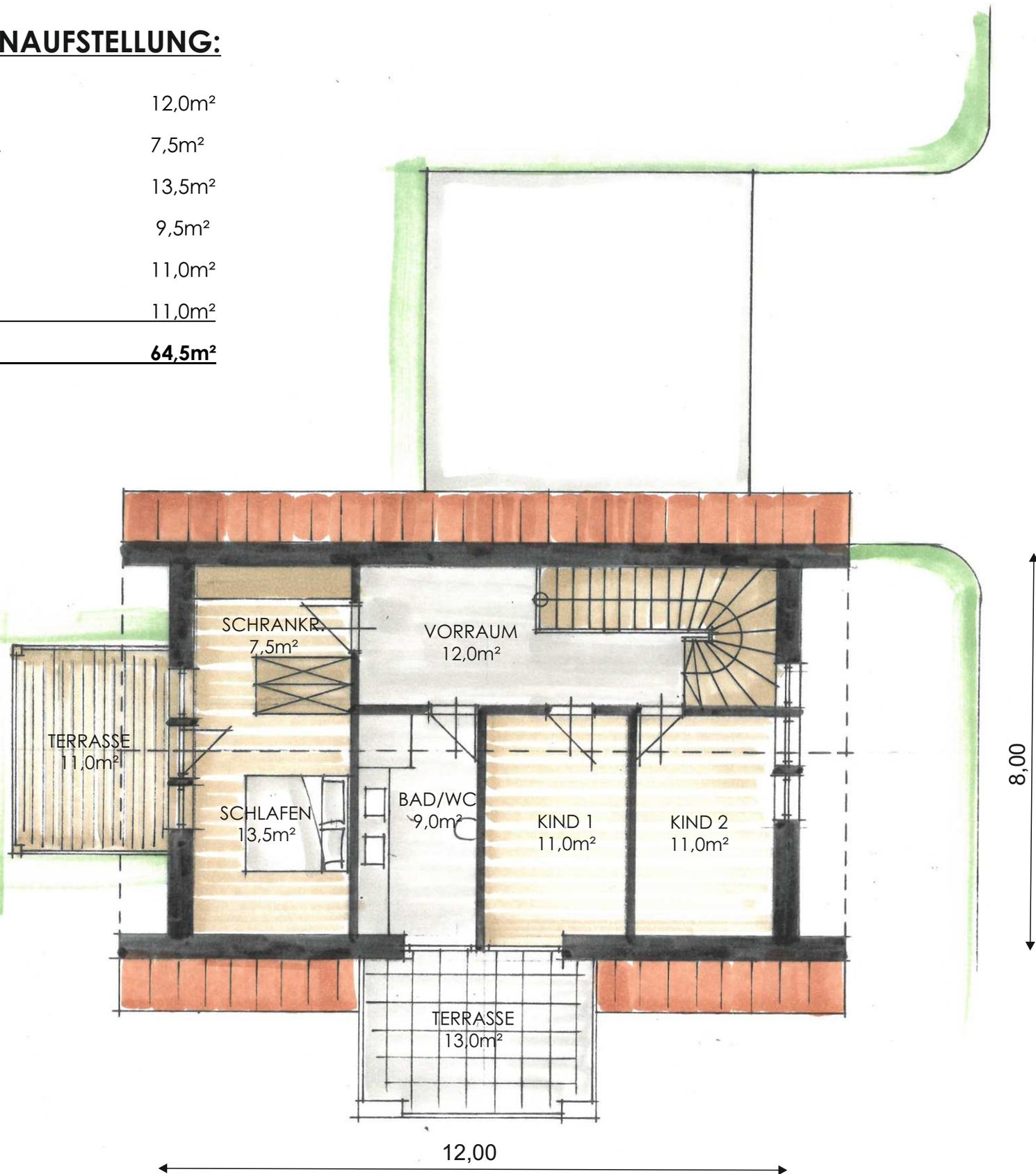
FLÄCHENAUFSTELLUNG:

VORRAUM	11,5m ²
ESSEN/KÜCHE	26,5m ²
WOHNEN	15,5m ²
ZIMMER	10,0m ²
WC	1,5m ²
ABST.	3,5m ²
SUMME	68,5m²



FLÄCHENAUFSTELLUNG:

VORRAUM	12,0m ²
SCHRANKR.	7,5m ²
SCHLAFEN	13,5m ²
BAD/WC	9,5m ²
KIND 1	11,0m ²
KIND 2	11,0m ²
SUMME	64,5m²



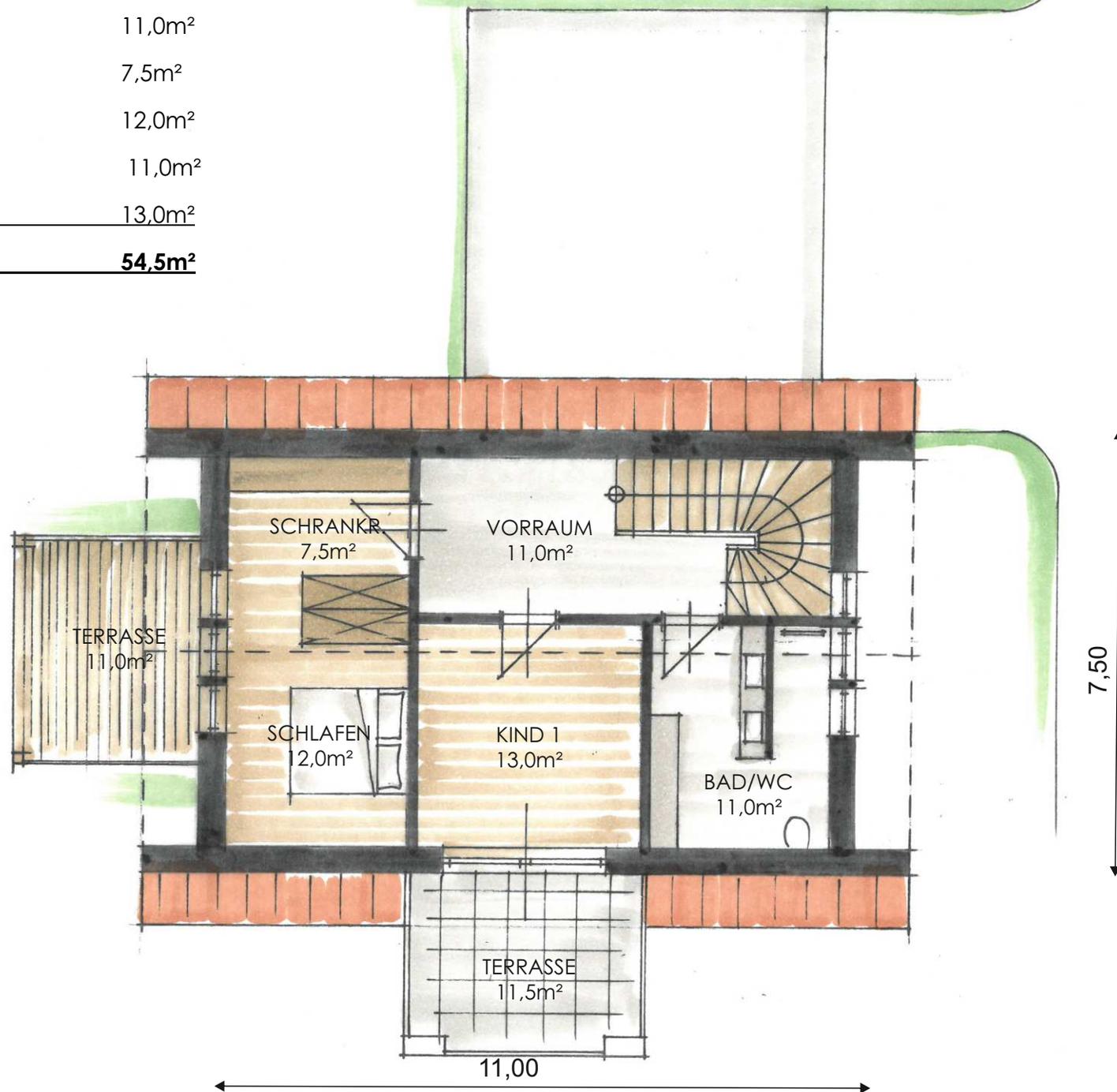
FLÄCHENAUFSTELLUNG:

VORRAUM	10,0m ²
ESSEN/KÜCHE	22,0m ²
WOHNEN	10,5m ²
ZIMMER	8,5m ²
WC	2,0m ²
ABST.	4,0m ²
SUMME	57,0m²



FLÄCHENAUFSTELLUNG:

VORRAUM	11,0m ²
SCHRANKR.	7,5m ²
SCHLAFEN	12,0m ²
BAD/WC	11,0m ²
KIND	13,0m ²
SUMME	54,5m²





Wohlfühldörflein am Langhof

ANDREAS HOFFER
Architektur

TAUCHER
... wir bewegen nicht nur Erde ...



PERSPEKTIVE HAUSTYP



Wohlfühldörflein am Langhof



PERSPEKTIVE HAUSTYP





Wohlfühldörflein am Langhof



PERSPEKTIVE OSTEN - OBEN



UMZIEHEN - GRILLEN - SAUNIEREN - SCHWIMMEN - ZUSAMMEN SITZEN



